

## Csákánydoroszló Csákánydoroszló utca

16 000 000 HUF

Csendes vidéki otthon lehetősége Csákánydoroszlón. Felújítandó családi ház az osztrák határ közelében.

Csákánydoroszló nyugodt, csendes részén kínálunk megvételre egy kiváló adottságokkal rendelkező, felújítandó családi házat, mindössze 18 km-re az osztrák határtól. Az ingatlan ideális választás lehet mindazok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani otthonukat, vagy befektetési lehetőséget keresnek.

A ház alapterülete 80 m<sup>2</sup>, amely praktikus elrendezésének köszönhetően jól alakítható. A hozzá tartozó 1281 m<sup>2</sup>-es telek bőséges teret biztosít kertészkedéshez, pihenéshez vagy akár további fejlesztésekhez. Közmű: víz, villany, csatorna házba bekötve, gáz az utcában rá csatlakozási lehetőséggel.

Az ingatlanhoz tartozik: szerelőaknás garázs, amely különösen előnyös autószerelők vagy hobbi barkácsolók számára. Pajta, amely tárolásra vagy gazdasági célokra is kiválóan alkalmas.

A környék csendes, barátságos, ideális választás azoknak, akik elvonulnának a város zajától, mégis fontos számukra a határ közelsége és az osztrák munkalehetőségek elérhetősége.

Az ingatlan teljes felújítást igényel, azonban ennek köszönhetően új tulajdonosa ...

□□□	394755
Type	□□ - □□□□
□□	80 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	1281 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1950
□□	Északnyugat
Inner height	2.8 m



**Márcz Roland**

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

