marczkft.gdn-ingatlan.hu

Budapest XXII. □□

79 500 000 HUF

Örökpanorámás, felújított lakás nagy erkéllyel – azonnal költözhető

Budapest XXII. kerületében, a Nagytétényi úton, a Campona közelében eladó egy igényesen felújított, 49 m²-es, 2 szobás lakás, amelyhez egy 8 m²-es, panorámás erkély tartozik.
Az ingatlan egy karbantartott, szigetelt, liftes társasház 10. emeletén található.
A lakás teljes körű felújításon esett át, amely nemcsak esztétikai, hanem műszaki megújulást is jelent.
Cserélve lettek a villany- és vízvezetékek, bővítésre került a villanyhálózat 32A-re, új radiátorok kerültek beépítésre, valamint korszerű nyílászárók redőnnyel. A burkolatok minden helyiségben megújultak, a konyha modern, gépesített, a lakás klimatizált.

Az átgondolt alaprajzi módosításnak köszönhetően a terek jól kihasználtak és élhetőek. A keleti tájolásnak és a sok ablaknak köszönhetően a lakás rendkívül világos, ugyanakkor csendes. Az erkélyről szép, nyitott panoráma tárul elénk.

A társasház rendezett, a lakóközösség kulturált. A környék infrastruktúrája kiváló: több buszjárat és éjszakai közlekedés közvetlen közelben, két vasútállomás pár perc sétára, ahonnan az Etele tér gyorsan ...

Märcz Roland
+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

□□□	394522
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	49 m²
□□	8 m²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	1970
□□	Kelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No

□□