marczkft.gdn-ingatlan.hu

Dunaharaszti Óváros

132 500 000 HUF

Eladó ikerház Dunaharaszti Óvárosában!

Dunaharaszti legkedveltebb részén kínáljuk megvételre ezt a nettó 185 nm alapterületű két külön lakássá alakított ikerház felet 550 nm-es telken, az udvarban egy 7 x 3 méteres medencével.

A medence fóliázott, kétszemélyes hidromasszázzsal, gépészettel.

Az ingatlan 1983-ban téglából épült, szigetelt, jelenleg két külön bejáratú lakássá van alakítva, de igény esetén belső lépcsőházzal összenyitható.
Mindkét lakás saját mérőórákkal rendelkezik.
Az ingatlan társasházzá alakítása folyamatban van.

Alsó lakás felújítandó, de lakható.
- beosztása:
- folyosó 6,64 nm,
- előszoba 10,56 nm,,
- szoba 21 nm,
- étkező 12,98 nm,
- konyha 3,91 nm,
- kamra 2,7 nm,
- fürdőszoba 5,4 nm,
- WC,

Felső lakás- 2016-ban végzett felújítások:
- villanyvezeték rézkábel,
- teljes víz, fűtés rendszer cseréje, a gáz cirkó 2 éves,
- burkolatok cseréje,
- 2023-ban új 2 rétegű műanyag nyílászárókat építettek be.
- 2 db hűtő-fűtő klíma (2 éves)
Teljes bútorzat az árban.
...

识别码	394378
Type	出卖 - 双面别墅
面积	185 m^2
阳台	4 m^2
房间	4 房间
地皮	550 m^2
风景	外面是园子
状态	状态一般
架构	Tégla
暖气	燃气（循环式）
停车	自己的车库
美国式厨房	No
有园子	Yes
修建年	1984
Inner height	2.7 m

Märcz Ágnes
+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

出卖