

**Budapest XVIII. kerületi központi elhelyezkedés mellett**

169 000 000 HUF

XVIII. kerület központi részén, kertvárosi környezetben, egyirányú mellékutcában kínálok eladásra, egy 541 m<sup>2</sup>-es gondozott, díszkerttel, több autó számára fedett gépkocsibelállóval, elektromos autótöltővel rendelkező telken elhelyezkedő, 181 m<sup>2</sup>-es, nagy teraszos, 5 szobás, impozáns állapotú, klimatizált családi házat.

A pazar állapot magas műszaki tartalommal párosul, aminek része a dryvit szigetelés, az alumínium redőnyökkel szerelt- több rétegű nyílászárók, kondenzációs gázkazán- padló és radiátorfűtéssel, terhelhető villanyhálózat.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét bármely napján és rövid időn belül birtokba is vehető!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Márcz Ágnes**

+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

394149

Type 3 - 4 szobás

181 m<sup>2</sup>

5 szoba

541 m<sup>2</sup>

terasz

garázs

Tégla

szigetelés

radiátor

Yes

Yes

2022

Délkelet

Inner height 2.8 m

