

Budapest V. ☐☐

295 000 HUF

V. kerületben, a belváros szívében, csendes utcában, Parlament és a Jászai Mari tér közötti részen, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, jó állapotú, 1920-as években épült, rendszeresen karbantartott liftes társasházban, 1. emeleti, 60 nm-es, 2 szobás, étkező konyhás, napos-világos D-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, (közös költség korlátlan vízfogyasztással 28.615 Ft ) jó állapotú, azonnal birtokba vehető bútorozott, gépesített lakás, hosszú távra, minimum 1 éves időtartamra kiadó!

A HÁZ KÖRNYÉKE: Lipótváros a családok, művészek, külföldiek kedvelt városrésze. Amit itt nem talál 500 méteren belül arra nincs is igazán szüksége (színház, mozi, kávézók, éttermek, boltok, oktatási- és egészségügyi intézmények).

A karnyújtásnyira lévő Olimpia Park és a környéken lévő kávézók és éttermek remek kikapcsolódási, szórakozási lehetőséget biztosítanak mindenki számára. A sportolásra vágyóknak a Duna part és a Margitsziget szintén gyalogosan könnyen megközelíthető.

AZ INGATLANBAN A DOHÁNYZÁS NEM ENGEDETT!!  
KISÁLLATT NEM HOZHATÓ!!

Érdeemes megnézni.  
Várom megtisztelő hívását.  
EA



**Koncz András**

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	394002
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	60 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1925
☐☐	Délnyugat
Inner height	3.5 m
☐☐☐☐	28615 HUF
Duplex	No

