

## Veszprém Gyulafirátót

87 900 000 HUF

Eladó egy felújított, kétlakásos családi ház Gyulafirátóton!

A Veszprémhez tartozó Gyulafirátóton eladó egy igényesen felújított, két önálló lakrészt kínáló családi ház, amely ideális két generáció számára, de kiadásra vagy akár vendégházként is kiváló választás.

Az utcafronti főépület jellemzői:

A lakószinten található:

- egy napfényes, modern előszoba, friss dekorkő burkolattal
  - egy világos, amerikai konyhás nappali, ahonnan egy teraszra léphetünk ki
  - két nagyméretű szoba, az egyikből erkély nyílik az utcafrontra
  - felújított, modern stílusú fürdőszoba szabadon álló, ovális káddal
  - külön WC
  - kamra
- Az épület szuterén szintjén helyet kapott:
- egy FÜTHETŐ GARÁZS
  - két tágas, tárolásra vagy beépítésre alkalmas helyiség

A terasz mellett egy 4x4 méteres MEDENCE szolgálja a pihenést és feltöltődést.

Az épület tetőtere beépíthető, így további lakótér is kialakítható.

A különálló kisebb épület egy frissen felújított önálló lakrész, amelyben van:

- egy tágas nappali amerikai konyhával
- csigalépcsőn megközelíthető, fával burkolt, ...



**Märcz Roland**  
**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

□□□	393980
Type	□□ - □□□□
□□	190 m <sup>2</sup>
□□	14 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	5509 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1977
□□	Kelet
Inner height	2.8 m

