

**Budapest IX.** ☐☐

48 000 000 HUF

Igényesen **FELÚJÍTOTT**, teljesen **BERENDEZETT** lakás eladó az Ernő utcában!

Eladásra kínálunk egy frissen és teljes körűen felújított, első emeleti, udvarra néző, csendes lakást az Ernő utcában. Az ingatlan a felújítás óta még nem volt lakva, így új tulajdonosa egy szinte új, azonnal költözhető lakást vásárolhat.

A lakás teljes berendezéssel és modern gépesítéssel együtt kerül értékesítésre, minden berendezés új és gyári garanciával rendelkezik, így ideális választás akár saját részre, akár befektetési célra vagy kiadásra.

A lakás főbb jellemzői:

28 nm alapterület: közlekedő, WC, kamra, amerikai konxhás nappali szoba, fürdőszoba

hőszigetelt nyílászárók

redőnyyel felszerelt ablakok

hűtő-fűtő klíma+ Nobo panel

Ariston bojler a melegvíz ellátására

Teljes berendezéss

A lakás azonnal kiadható vagy költözhető, külön beruházást nem igényel.

Alacson fenntartási költségek

Társasház

Az épület kívül-belül jó állapotú, rendezett .  
A társasház pénzügyileg stabil kulturált ...



**Kruller Petra**  
**+36-20-583-7555**

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	393639
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	28 m <sup>2</sup>
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1910
☐☐	Kelet
Inner height	3.5 m
Duplex	No

