

Szigethalom Pest megye

89 000 000 HUF

Szigethalom csendes aszfaltos utcájában a szomszédától fedett kerti tárolóval elkülönített ikerház belső lakása eladó.

KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL ÖNNEK! CSOK +, H-TARIFA, 2026 06. havi ÁTADÁSSAL!!

Az otthon 85,64 négyzetméteres, ehhez + kerti tároló 5,55 m² és 29 m² terasz kapcsolódik.

Helyiségei: nappali/étkező 27,00 m², szoba 11,25 m², szoba 9,12 m², szoba 9,12 m², konyha 5,25 m², fürdő szoba 5,28 m², közlekedő 3,52 m², előtér 6,06 m², kamra 2,34 m², wc 1,50 m², hth 5,20 m², fedett belépő 5,48 m² fedett terasz 11,79 m², terasz 11,40 m², tároló 5,55 m².

A telek ideális 420 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

Az otthon beton alapra, téglafalazattal, fa födémmel, beton cserépfedéssel épül meg.

Az épület külső nyílászárói (ablakok) műanyag szerkezetűek 5 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel.

A bejárati biztonsági ajtó több ponton záródó.

A homlokzaton 15 cm Dryvit rendszerű, a födémben 25 cm fűjtőhíd mentes, míg a padlóban 10 cm lépésálló nikecell szigetelés kerül beépítésre.

...



Koncz András

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

390434

Type 00 - 0000

00 119 m²

00 23 m²

00 4 00

00 420 m²

00 000000

00 00

00 Téglafal

00 00

00 000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 2025

00 Délkelet

Inner height 2.6 m

