

Budapest XI. ker. A kat. Irodaházban I.em 407m² iroda

1 251 491 HUF

Az "A" kategóriás irodaház első emeletén 407m²-es irodahelyiség kiadó.

Az irodaház a XI.kerületben, Dél-Budán található a Fehérvári úton, személygépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan közelében helyezkedik el az M0-s körgyűrű, amely biztosítja a nyugati és déli irányba történő gyors haladást. A pesti oldalra a Petőfi hídon és a Rákóczi hídon keresztül lehet könnyen eljutni.

Megközelítési lehetőségek:

Autóbusz: 103, 114, 214

Villamos: 1, 17, 41, 47, 56

Az épületben „A” kategóriás, modern irodaterületeket kínálunk bérlésre. Az irodaházban kisebb és nagyobb méretű, nyitott ill. zárt terű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található

- saját recepció,
- helyszíni üzemeltetés,
- felszíni és zárt parkolók, valamint az
- épületen belül raktározási lehetőségek szolgálják.

A környéken lehetőség van étkezésre, bevásárlásra és sportolásra is.

Az iroda havi bérleti díja: 8,4 EUR/m²+Áfa-tól

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1997-2760 Ft/m²+Áfa+áram almérő

...



Koncz András

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

384176

Type 00 - 000

00 407 m²

00 00

00 000

00 Téglá

00 00000000000000

00 000000/000

000 1998

