

## Székesfehérvár Sóstói Ipari parkban

1 850 000 HUF

□□□ 382134

Bip-003566. Sóstó Ipari Parkban az M7-es autópálya közelében többfelépítményes önálló ipari / kereskedelmi telephelyen kétszintes irodaház és a hozzá kapcsolódó raktár/műhely, illetve burkolt parkoló kiadó!

Type □□ - □□□

□□ 754 m<sup>2</sup>

□□ 10000 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□□

□□□ 2000

▶ irodaépület:

földszint: 156m<sup>2</sup> (egy ügyfélfogadó tér / iroda + egy irodahelyiség + női/férfi mosdó)

emelet: 250m<sup>2</sup> (5db iroda + öltöző zuhanyzókkal + konyha + női/férfi mosdó + irattár)

▶ raktár/műhely: 348m<sup>2</sup> (belmagasság: 5,7m)

kapuk: 1db utcafronti szintbeli ipari kapu (4m x 5m), udvar felől pedig 3db szintbeli ipari kapu (3m x 3m)

A telephely főbb jellemzői:

- ▶ klimatizált irodák
- ▶ kiépített biztonsági kamerarendszer
- ▶ jó láthatóság és könnyű megközelíthetőség
- ▶ sokférőhelyes térkövel burkolt parkoló / kültéri tárolóhely az épületek előtt

Bérleti díj: 1.850.000 Ft +ÁFA/hó +rezsi +3 hónap kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés ...



**Märcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu



