

## Veszprém Dózsaváros

199 000 000 HUF

380196

Várpanorámás, 2 generációs családi ház eladó Veszprém csendes részén!

Type 00 - 0000

00 280 m<sup>2</sup>

00 14 m<sup>2</sup>

00 6 00

00 558 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 00000000

00 0000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 1995

00 Dél

Szeretné panorámás kilátással élvezni Veszprém hangulatát? Ez a csendes zsákutcában található tágas családi ház tökéletes választás lehet Ön és családja számára!

- ☐ 280 m<sup>2</sup> összterület (230 m<sup>2</sup> hasznos alapterület)
- ☐ Két különálló lakrész - kisebb átalakítással teljesen elválasztható
- ☐ 558 m<sup>2</sup>-es telek + 36 m<sup>2</sup>-es műhely
- ☐ Tágas udvar - 3 autó kényelmesen elfér
- ☐ Kettős fűtési rendszer: gázkazán + H tarifás klíma
- ☐ Külön villanyórák a lakrészekben
- ☐ Plusz szigetelés az északi oldalon

Helyiségelosztás:

Alsó szint: 1 hálósoba, amerikai konyhás étkező + nappali, kamra, 2 fürdő (zuhanyzó + fürdőkádb), külön WC, előszoba (garázssá alakítható), 14,4 m<sup>2</sup>-es terasz

Felső szint: nappali, amerikai konyhás étkező, 3 hálósoba, 2 fürdő WC-vel (egyik zuhanyzós, közvetlen kapcsolattal a hálóhoz), erkély várpanorámával

Alagsor (hobbiszoba): 50 m<sup>2</sup>, műpadlózott burkolat

Elhelyezkedés - minden karnyújtásnyira!

Bölcsőde, óvoda, iskola, boltok, gyógyszertár, orvosi rendelő, ...



**Posztlné Leiti Gabriella**

**+36-30-503-0000**

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

