marczkft.gdn-ingatlan.hu

Budapest XIII. □□

156 900 000 HUF

Angyalföld frekventált részén lévő, 2016-ban épült erkélyes, jelenleg 4 szobás, panorámás, saroklakás eladó. A szobák nagyméretű ablakainak és körbe napozottságának köszönhetően fényárban úsznak.
A 2016-ban átadott liftes épület tiszta, rendezett, belső kerttel és játszótérrel rendelkezik.

Két autóbeálló az épület mélygarázsában igény szerint külön/egyben, 7 millió illetve 8 millió forintos vételáron megvásárolható.

Másfél évvel ezelőtt a lakáson a következő felújításokat végezték el: laminált parketta, redőnyök és szúnyoghálók, Fujitsu (hűtő-fűtő) klímák, elektromos napellenző, valamint beépített gépesített konyha.

Környezet: Zöld környezetben helyezkedik el az ingatlan, a Gyöngyösi sétány 2 percre található, melynek bölcsődéje, óvodája, parkosított környezete, öko-játszótere miatt kedvelt városrész. A Duna part 10 perces sétával elérhető. ,

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, a 120-as busz 3 percre, a 105-ös 7 percre az M3-as metró megállója 15 perces sétával érhető el. Autóval a ház előtt lehet parkolni - fizetős övezet.
(PM)

Märcz Roland
+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

□□□	379699
Type	□□ - □□□□□□□
□□	93 m²
□□	10 m²
□□	4 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2016
□□	Délnyugat
Inner height	3 m
Duplex	No

□□