

**Budapest XIII.** ☐☐

79 000 000 HUF

Kiemelkedő lehetőség Budapest szívében – Felújított, 1+1 félszobás lakás eladó!

Helyszín: Budapest, kiváló közlekedési lehetőségekkel, csendes utcai kilátással.

Szoba és elrendezés: Az ingatlan 44 m<sup>2</sup>-es területén egy tágas nappali és egy praktikus félszoba található, ideális elrendezés akár egyedülállóknak, pároknak, vagy kisebb családoknak is. A félszoba tökéletesen alkalmas dolgozószobának, vagy akár gyerekszobának is.

Felújítás és komfort: Az ingatlan teljeskörű felújításon esett át, modern elektromos fűtőpanellel és hűtő-fűtő klímával biztosítva a komfortot egész évben. Az összkomfortos kialakítás és a légkondicionáló garantált kényelmet biztosít minden évszakban.

Akadálymentesített és liftes: Az ingatlan akadálymentesített, így mindenki számára könnyen elérhető, emellett a 4. emeleti lakásba lift is segíti a kényelmes közlekedést.

További jellemzők:

Tájolás: Északi fekvés, világos, de kellemes hűvös lakás.

Fürdő/WC: Egy helyiségben, kényelmesen elhelyezve.

Parkolás: Utcán, közterületen

Irányár : 79 millió Ft

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget! ...



**Márcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	379498
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	44 m <sup>2</sup>
☐☐	1 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1950
☐☐	Észak
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	15000 HUF
Duplex	No

