

## Szeged

55 900 000 HUF

Eladó Budapesti krt-on 1. emeleti 2+2-es, kihelyezett előteres, erkélyes panel lakás

5 szintes társasház első emeletén eladó egy felújított 4 szobás erkélyes lakás befejezett panelprogramos társasházban.

Korábbi tulajdonos átalakítással minden szobát külön bejáratúvá tett, így a lakás kiváló lehet befektetési célra is.

Az átalakítás során a spájzot megszüntették és egy tágasabb konyha került kialakításra.

A fürdőszoba és a WC külön helységben igényesen felújított. A teljes villamoshálózatot is felújították.

A lakás tartozéka 2 db hűtő-fűtő klíma, minden ablakon szúnyogháló és redőny, beépített szekrények és egy hatalmas könyvespolc a folyosón.

A lakáshoz tartozik a pincében egy saját elkülönített tároló.

Az infrastruktúra kiváló, boltok, pékség, zöldséges, iskola-óvod-bölcsőde, orvos, gyógyszertár pár perc sétára található. A belváros tömegközlekedéssel könnyen elérhető, villamos-, busz- és trolimegállók egyaránt karnyújtásnyira vannak.

☐☐☐	379489
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	72 m <sup>2</sup>
☐☐	3 m <sup>2</sup>
☐☐	4 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1975
☐☐	Dél
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	13500 HUF
Duplex	No



**Posztné Leiti Gabriella**  
+36-30-503-0000

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

