

## Dunaharaszti Tópark Lakópark

190 000 000 HUF

Újépítésű ingatlanok Dunaharasztiin a Tópark Lakóparkban!

A lakóparkban kínáljuk megvételre ezt a nettó 154 nm alapterületű önálló családi házat, patioval.

A ház belső elosztását, burkolatokat igény szerint alakíthatja.

Az felépítmény ára: 115.000.000 Ft  
Telek ára min.: 75.000.000 Ft

A Tóparkban több különböző méretű és árú telkek közül tud választani.

### HÁZ BEOSZTÁSA:

#### Földszint:

- előszoba: 7 nm
- gardrób: 4 nm
- közlekedő: 8 nm
- wc: 2 nm
- nappali: 25 nm
- étkező: 10 nm
- konyha: 15 nm
- kamra: 4 nm
- szülői fürdő: 5 nm
- szülői gardrób: 8 nm
- szülői háló: 15 nm
- szoba: 12 nm
- szoba: 12 nm
- szoba: 12 nm
- fürdő: 11 nm
- mosókonyha: 7 nm,
- + patio (terasz)

### MŰSZAKI TARTALOM:

- A homlokzati falak: Porotherm 30 cm N+F téglafal. A belső válaszfalak 10 cm es Porotherm N+F téglából épülnek. A falak felett hőhidmentes (+5cm XPS szigetelés) zsaluzott vasbeton koszorú, a nyílászárók felett előregyártott PTH, vagy monolit vasbeton ...



**Koncz András**

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

000 379252

Type 00 - 0000

00 183 m<sup>2</sup>

00 15 m<sup>2</sup>

00 5 00

00 975 m<sup>2</sup>

00 00000

00 00

00 Téglá

00 00

00 000000

00000 Yes

000 Yes

000 2024

Inner height 2.7 m

