

Budapest XVIII. ☐☐

125 000 000 HUF

Újépítésű önálló családiház eladó a XVIII. kerületben, Almáskertben

Eladó egy új építésű, földszintes önálló családiház a XVIII. kerület csendes, újépítésű övezetében, az Alacskai útról könnyen megközelíthető területen. Az ingatlan utcafrontos ,családbarát környezetet biztosít.

Az ingatlanról:

- Földszintes ház (120m²)
- Telek területe: 550m²
- Várható átadás: 2025 . Augusztus

A ház elrendezése:

- Földszint:

A bejárat az előkert felől nyílik, és egy tágas előtérbe vezet. Innen elérhető a nappali, étkező, konyha, továbbá egy külön WC és fürdőszoba, valamint két hálószoba: az egyik az utca felé, a másik pedig az oldalkert irányába néz. A konyhához kamra is tartozik. A nappaliból közvetlen kijárat nyílik egy tágas teraszra, amely biztosítja a lakás és a kert közötti kapcsolatot. Az ingatlanhoz egy egyállásos garázs és egy nagy tárolóhelyiség is tartozik.

A ház különleges tulajdonságai:

- Elektromos redőnyök és kapu
- Légkondicionáló a nappaliban (igény szerint más helyiségekbe is)
- Riasztó ,kamera
- Szúnyogháló minden helyiségben
- Hőszivattyú ...

| | |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐ | 378638 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 120 m ² |
| ☐☐ | 26 m ² |
| ☐☐ | 3 ☐☐ |
| ☐☐ | 550 m ² |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | 2025 |
| ☐☐ | Északnyugat |
| Inner height | 3 m |



Posztlné Leiti Gabriella
+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

