

**Budapest II.** ☐☐

690 000 000 HUF

Eladó luxusingatlan Budapest II. kerületében, Pálvölgyön!

Mégvételezre kínálok egy páratlan lehetőséget Budapest II. kerületének exkluzív Pálvölgy részén!

Az 520 nm-es telken található, teljes körűen felújított és luxus színvonalú ingatlan egy 3 lakásos ház, amely társasházzá lett alakítva, és 5 albetéttel rendelkezik:

2 db 14 nm-es garázs,  
egy 68 nm-es lakás,  
egy 82 nm-es lakás,  
egy 90 nm-es lakás.

Az ingatlan parkolási lehetőségei kiemelkedőek: a 2 garázson kívül további 3 autó parkolhat a telken belül.

A gondosan karbantartott kert a lakók kényelmét szolgálja:

medence,  
grillező,  
pihenőhely biztosítják a teljes nyugalmat és kikapcsolódást.

Jelenleg az ingatlan bérlőknek kiadott, így a birtokba vétel az adásvételi szerződés aláírását követően minimum 60 nap múlva lehetséges.

Ár: 690 millió Ft

Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget! További információért keressen bizalommal!



**Posztlné Leiti Gabriella**

+36-30-503-0000

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐ 378066

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 300 m<sup>2</sup>

☐☐ 24 m<sup>2</sup>

☐☐ 4 + 3 ☐☐

☐☐ 520 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐☐☐ 1990

Inner height 2.7 m

