marczkft.gdn-ingatlan.hu

Budapest I. □□ Budai Vár lábánál

143 000 000 HUF

TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT ÉS BERENDEZETT LAKÁS A VÁR LÁBÁNÁL!

Eladásra kínálok egy 75nm-es, 2+1 szobás, világos, nyugati tájolású lakást a Budai Vár lábánál, az Attila úton.

A lakás falakig vissza lett bontva, újra lettek húzva a vezetékek, a csövek ki lettek cserélve, 3 rétegű műanyag nyílászárók lettek beépítve, amely le lett fóliázva, megőrizve a lakás intimitását.

A lakásba magas minőségű bútorok és gépek kerülnek, mely a vételár részét képezi.

A liftes társasház az elmúlt években szintén felújításon esett át, 2025-ben a belső kert kerül felújításra, erre már nyert pályázatot a társasház.

A környék kiváló, pár perc sétára található a Mammut áruház, illetve sétatávra találhatóak boltok, éttermek. A lakással szembeni parkban sportolásra is van lehetőség.

A tömegközlekedés szintén kiváló. Sétatávra elérhető a 4-6-os villamos, buszok, a Déli pályaudvar, illetve a 2-es metró.

Ez a lakás kiváló választás saját részre és befektetésre is, hiszen a környék adottságai miatt pillanatok alatt kiadható.

Ide tényleg csak költözni kell!

Jöjjön el, nézze ...

Märcz Ágnes
+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

□□□	377799
Type	□□ - □□□□□□□
□□	75 m²
□□	5 m²
□□	2 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	1920
□□	Nyugat
Inner height	3.1 m
□□□□	26000 HUF
Duplex	No

□□