

## Kéthely a Balatonhoz közel felújított ház.

37 000 000 HUF

Kéthely településen eladó egy kétszobás, amerikai konyhával rendelkező felújított, illetve jelenleg is felújítás alatt álló 100 m<sup>2</sup>-es családi ház, 8 km-re a Balaton-parttól.

Az ingatlanban találunk kettő szobát, egy konyhát étkezővel, fürdőszobát, külön illemhelyiséget, előszobát, egy teraszt, valamint a melléképületet.

A házból is megközelíthető a melléképület, amely műhelynek, garáznak egyaránt alkalmas.

Az ingatlan egy 410 m<sup>2</sup>-es, körbekerített telken helyezkedik el. Az autóbehajtást elektromos kapu teszi lehetővé. A térköves út egy 10 m<sup>2</sup>-es teraszra vezet.

A ház vegyes tüzelésű kazán által biztosított központi fűtéssel rendelkezik. Gáz telken belül van, így fűtésrendszere könnyedén átalakítható gáz-cirkó fűtéssé.

Vadonatúj tető-, illetve tetőszerkezettel, valamint modern, korszerű nyílászárókkal rendelkezik.

A felújítás állapota a képeken is látható.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését keressen bizalommal a hét bármely napján!



**Márcz Ágnes**

**+36-20-960-7878**

[a.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.marcz@gdn-ingatlan.hu)

□□□	377086
Type	□□ - □□□□
□□	100 m <sup>2</sup>
□□	10 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	410 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□□	1960
□□	Délkelet

