

## Biatorbágy

249 900 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ, PANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ BIATORBÁGYON!

251 nm, 3 szint, 3 szoba, 249.9 Mft.

Szeretne egy modern otthont a természet ölelésében, mégis közel a fővároshoz?

Ez a panorámás családi ház Biatorbágy egyik legszebb, erdei környezetében, a Fűzes-patak mentén várja új tulajdonosát.

Főbb jellemzők:

- Új építésű, modern kialakítás
- Tágas, világos nappali, amelyből óriási panorámás terasz nyílik
- Két hálószoza, külön fürdő és WC
- Garázs szinten 3 autó beállási lehetőség + tusoló, mosókonyha, tároló és műhely szerelőknel.
- A földszint igény esetén teljes értékű garzonlakássá alakítható.
- Tetőtér beépítési lehetőség, így a lakótér tovább növelhető.

Környezet:

A kertből festői kilátás nyílik a szemközti erdős, dombos vidékre – ideális választás azoknak, akik a természet közelségét keresik, ugyanakkor szeretnének Budapesthez is közel maradni. A viadukt alól induló új sétányon haza sétálhatunk a kellemes erdei környezetben. A háztól 2-3 percre épül a bölcsőde és az óvoda, amit szeptemberben már birtokba vehetnek a lurkók. Az utca végén lévő ...



**Märcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

□□□ 373213

Type □□ - □□□□

□□ 251 m<sup>2</sup>

□□ 20 m<sup>2</sup>

□□ 3 □□

□□ 1000 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□

□□ Téгла

□□ □□□□□□

□□ □□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 2024

□□ Délkelet

Inner height 3 m

