

## Székesfehérvár Sóstói Ipari Park

105 616 000 HUF

□□□ 372104

T-002478 Sóstó Ipari Parkban 6601 nm ipari terület eladó. Az ipari park az M7 autópálya és a Budapest-Nagykanizsa vasúti fővonal által közrefogott területen fekszik. Az M7 autópályát és a 8-as számú főutat összekötő, ipari parkon áthaladó fehérvári körgyűrű még tovább javította az eddig is nagyon előnyös közlekedési elérhetőségeket.

Type □□ - □□□□

□□ 6 601 m<sup>2</sup>

□□ 6601 m<sup>2</sup>

□□ □□

Övezeti besorolás: Gá-9.6

Beépítés módja: SZ

Legkisebb telek: 3000 nm

Legnagyobb beépítés: 50%

Legnagyobb építménymagasság: 13,5m

Legkisebb zöldterület: 15%

Legkisebb telek szélesség: 30 m

Fentiek az aktuális szabályozás szerinti paraméterek. Összes közmű (áram, víz, szennyvíz, gáz, távközlési kábel) rendelkezésre áll az ingatlan közelében.

Eladási irányár: 16.000,- Ft +ÁFA/m<sup>2</sup>

Az ingatlan bérbe is vehető!

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

...



**Märcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu



