

Budapest V. ☐☐

279 713 000 HUF

Elvehetetlen örök panorámával rendelkező, fényárban úszó, hangulatos, dupla komfortos, erkélyes , lakás egy szépen felújított épületben.

Most megvásárolhat egy darabot a világörökség részéből, és minden reggel az erkélyéről gyönyörködhet a csodás kilátásban. A lakás zárt lépcsőházból megközelíthető. Remek elrendezésnek köszönhetően két hálószobának nincs közös fala, jelenleg is két fürdőszobával rendelkezik. A konyha mellett a hallban került kialakításra az étkező mely egy négy szárnyú ajtó választ el a nappaltól. Négy ablaka néz a Dunára, három pedig a belső frontra. A lakás klimatizált, a kültéri egységek a társasház jóváhagyásával kerültek elhelyezésre. A lakószobákban eredeti, felújított fa parketta található. Ha felújítana, átalakítana ez az ingatlan remek alapot biztosíthat egy három háló szobás lakás kialakítására.

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐          | 366186             |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐      |
| ☐☐           | 102 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 3 m <sup>2</sup>   |
| ☐☐           | 3 ☐☐               |
| ☐☐           | ☐☐                 |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐           | Tégla              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐           |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                 |
| ☐☐☐          | No                 |
| ☐☐           | No                 |
| ☐☐☐          | 1888               |
| ☐☐           | Nyugat             |
| Inner height | 3.8 m              |
| ☐☐☐☐         | 21500 HUF          |
| Duplex       | No                 |



**Márcz Roland**

**+36-20-474-4000**

[r.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.marcz@gdn-ingatlan.hu)

