

Budapest XI. kerület Sasad

871 175 HUF

FREKVENTÁLT HELYEN

XI. kerület modern, PRÉMIUM kategóriás irodaházában, 176 m² -es, ötödik emeleti iroda kiadó. Az épület elsőosztályú műszaki megoldásai a terek maximális flexibilitását, a mindenkori és gyakran változó bérlői igények kielégítését szolgálják. A napvédelemmel ellátott üveghomlokzat nagymértékű természetes fényt biztosít a bérleményeknek. Az emelt padlós irodaterületek számítógépekhez tervezett világítással, egyénileg szabályozható, teljes légkezelés mellett üzemelnek. Parkosított, rendezett környezet teszi kellemessé a mindennapok hangulatát. Az épületben és közvetlen szomszédságában egyéb kényelmi szolgáltatások is elérhetők, éttermek, bankok, kávézók, bevásárlási lehetőségek, kiváló közlekedés 4 -es metró, buszjáratok.

Nettó irodaterület: 176 m²

Bérleti díj: 13,5 €/m²/hó + ÁFA

Üzemeltetési díj: 1470 HUF/m²/hó + ÁFA

Parkolási lehetőség: 85 Euro/parkolóhely/hó + ÁFA

Ha bármi további kérdése van, kérem hívjon!



Márcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	364245
Type	☐☐ - ☐☐☐
☐☐	176 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Beton
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐	2010
☐☐	Nyugat
Inner height	3 m

