

**Budapest II. ☐☐ A kat.Irodaház II.em. 96 m<sup>2</sup> iroda**

556 229 HUF

|      |                   |
|------|-------------------|
| ☐☐☐  | 363413            |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐          |
| ☐☐   | 96 m <sup>2</sup> |
| ☐☐   | ☐☐                |
| ☐☐   | ☐☐☐               |
| ☐☐   | Acélváz           |
| ☐☐   | ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐  |
| ☐☐   | ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐       |
| ☐☐☐  | 2008              |

Bérlésre kínálunk egy II. kerületi Rózsadombi irodaház kör épületének második emeletén levő 96 m<sup>2</sup>-es alapterületű IRODA helyiséget.

Ezen a szinten további alapterületi irodák is bérelhetőek: ( 18m<sup>2</sup>, 19m<sup>2</sup>, 23m<sup>2</sup>, 27m<sup>2</sup>, 40m<sup>2</sup> )

Az irodaház kiemelkedően magas presztízsű területen, a II. kerületi Rózsadombon helyezkedik el, mindössze 10 percre a belvárostól. Az épület hűen tükrözve lokációját, kiemelkedően magas minőségű területekkel áll bérlői rendelkezésére.

Megközelítése mind tömegközlekedéssel, mind autóval kiváló a Margit körút közelségének köszönhetően.

- a 4-6-os villamossal a Mechwart Liget,
- a 11, 111-es busszal a szomszédos Bimbó utca,
- a 91 és 291-es busszal pedig a Rómer Flóris utca felől.

Korszerű, változatos méretű (18-400 nm) irodáink közt talál kis alapterületű, napfényes irodát éppúgy, mint a Budai hegyekre és a Parlamentre néző körpanorámás, egybefüggő területet.

A II. emeleti irodákhoz ráadásul akár kizárólagos használattal bérelheti a felső emeleti teraszt a csodás tetőkerttel együtt.

Szolgáltatások és felszereltség:

- Recepció
- Kamerarendszer

...



**Posztné Leiti Gabriella**

+36-30-503-0000

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

