

## Újfehértó

78 500 000 HUF

Modern luxus Újfehértó szívében - Legyen Ön az első lakója ennek a 2026-os álomotthonnak!

Szeretne a város központjában, mégis nyugodt, kertés környezetben élni? Újfehértó legfrekvenciáltabb részén, a Főtér közvetlen közelében kínálunk eladásra egy vadonatúj építésű, minimál stílusjegyekkel ötvözött, duplakomfortos kétszintes ikerházat.

Miért ezt válassza?

Tágas terek: A lakásonkénti 107 m<sup>2</sup>-es hasznos alapterület ideális életteret biztosít minden családtag számára.

Garázs és kényelem: Az ár tartalmaz egy 16,5 m<sup>2</sup>-es, fűtött garázst, így autója is biztonságban pihenhet.

Szabadtéri élmény: A 14 m<sup>2</sup>-es terasz tökéletes helyszíne a családi reggeliknek vagy esti beszélgetéseknek.

Korszerű technológia: 2027-es átadás, hőszivattyús fűtésrendszer és a legmodernebb szigetelés garantálja az alacsony rezsit.

Itt nem kell a felújítással bajlódnia - csak a bőröndjeit kell hoznia!  
Ár: 78,5 MFt



**Márcz Ágnes**

+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация      | 395343                      |
| Туре               | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь            | 114 m <sup>2</sup>          |
| балкон/терраса     | 14 m <sup>2</sup>           |
| Комната            | 3 Комната                   |
| Участок            | 225 m <sup>2</sup>          |
| вид                | Во двор                     |
| Состояние          | Новостройка                 |
| Конструкция        | Тégla                       |
| отопление          | Тепловой насос              |
| парковка           | Частный гараж               |
| Американская кухня | Yes                         |
| Есть сад           | Yes                         |
| Год строительства  | 2026                        |
| Расположение       | Észak                       |
| Inner height       | 2.6 m                       |

ПРОДАЕТСЯ

