

## Göd Felsőgöd

134 900 000 HUF

Göd-Felsőgöd kertvárosi környezetében, csendes, aszfaltozott utcában, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, 536nm-es összközműves szinteltolásokkal tagolt telken, 1985-ben téglából épült, 3 szintes, (garázs/tároló, földszint, emelet) betonfödémes, 211nm-es lakóterületű, 6 szobás, dupla komfortos, dupla konyhás, kamrás, napos-világos Dk-i fekvésű, gázkazán és vegyestüzelésű kazán fűtésű, belső lépcsőházzal összekötött, de külön bejárattal rendelkező, szeparált, jó állapotú, 2017-ben részben felújított, klimatizált, rugalmasan birtokba vehető 2 generációs ikerház fél, beépített, gépesített konyhával, közvetlenül a házból is megközelíthető tárolóval és 2 gépkocsi számára alkalmas fűtött garázzsal, karbantartott, teraszos kialakítású gondozott kerttel, fűrt kúttal, kulturált környezetben eladó.

Az ingatlanban 2017-ben az elektromos hálózat, a fűtés rendszer, valamint a vízvezeték felújításra került.

A környék biztonságos, infrastruktúrája, közlekedése kitűnően ellátott.

Felsőgödi vasútállomás 900 méterre.

A közelben oktatási intézmény, általános Iskola, sportcsarnok, bevásárlási lehetőségek.

Ezt a házat érdemes ...



**Márcz Ágnes**

+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395296
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	256 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	17 m <sup>2</sup>
Комната	6 Комната
Участок	536 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

