

## Tordas új lakópark

109 900 000 HUF

---- Eladó épülő Ikerházfél Tordas új lakóparkjában ----

Ha Te is szeretnéd, hogy a „hazamenni jó” érzés minden nap megérkezzen, ez az otthon neked szól.

Tordas új lakónegyedében ajánlom ezt az épülő modern, földszintes, ikerházat, ami önálló családiházként funkcionál, mert csak a garázsok érnek össze. Belső kialakítása igényes, ahol a tér, a fény és a funkcionalitás valódi harmóniában vannak.

A ház 105 m<sup>2</sup>+ garázs 21 m, világos, jó tér elosztású alaprajzzal és A+ energetikai besorolással készül.

A hőszivattyús fűtés-hűtés, a triplán szigetelt nyílászárók és a 15 cm-es homlokzati szigetelés hosszú távon is alacsony fenntartást és kiszámítható rezsit biztosítanak.

A nagy üvegfelületek és a tágas nappali-terasz kapcsolat miatt a ház minden évszakban élhető, világos és barátságos.

Jellemzői:

Telek: 578nm, zöld terület kb.:450nm

Lakótér: 4 hálószoba, amerikai-konyha, kamra, duplakomfort, 25nm terasz + garázs

Az épület 2026 IV. negyedévére készül el, így még van lehetőség saját ízlésedhez igazítani a részleteket.

Miért szerethető Tordas?

- Mert itt nem kell ...



**Kruller Petra**

**+36-20-583-7555**

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация      | 394985                      |
| Туре               | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь            | 105 m <sup>2</sup>          |
| балкон/терраса     | 25 m <sup>2</sup>           |
| Комната            | 4 Комната                   |
| Участок            | 1155 m <sup>2</sup>         |
| вид                | Во двор                     |
| Состояние          | В процессе строительства    |
| Конструкция        | Тégla                       |
| отопление          | Тепловой насос              |
| парковка           | Частный гараж               |
| Американская кухня | Yes                         |
| Есть сад           | Yes                         |
| Год строительства  | 2026                        |
| Расположение       | Északkelet                  |
| Inner height       | 2.7 m                       |

ПРОДАЕТСЯ

