

**Baja Mártonszállási út.**

51 000 000 HUF

Otthonos családi ház eladó Bajaszentistván csendes részén

Bajaszentistván nyugodt, barátságos lakókörnyezetében kínálunk megvételre egy 110 m<sup>2</sup>-es, téglá építésű családi házat, amely egy 479 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el

Az ingatlanhoz tartozik egy garázs és egy külön műhely is, ami rengeteg lehetőséget rejt magában.

A ház 2022-2023 között jelentős felújításon esett át, így szinte minden fontos korszerűsítés már megtörtént:

- teljes villanyhálózat cseréje
- új víz- és szennyvízvezetékek
- új bojler
- több helyiségben új burkolatok
- korszerű műanyag nyílászárók
- új, gépesített konyhabútor (a vételár része!)
- új tető

A ház téglá falazatú, beton födémes, és minden közmű rendelkezésre áll (víz, villany, gáz, csatorna)

A melegről gázkonvektorok gondoskodnak

Praktikus elrendezésének köszönhetően ideális családi otthon:

- 3 kényelmes hálószoba
- világos nappali
- étkező
- konyha
- fürdőszoba WC-vel
- spájz és kamra
- előszoba

A kertben található garázs és ...



**März Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 394141                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 110 m <sup>2</sup>      |
| Комната            | 3 + 1 Комната           |
| Участок            | 479 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | Отремонтированная       |
| Конструкция        | Тéгла                   |
| отопление          | Газ (конвектор)         |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1975                    |
| Расположение       | Északkelet              |
| Inner height       | 2.9 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

