

## Bokod Nyaraló a Bokodi-hűtő tavon

26 990 000 HUF

Eladó horgászház és nyaraló a sokak által ismert és elhíresült Lebegő falu fantáziánévvel ellátott Bokodi tavon!

Az ingatlan környezete pihenésre, kikapcsolódásra és családi nyaralásra épp úgy tökéletes, mint horgászatra.

Az ingatlan a , B"-sor elején található.

A parkoló kapuval zárt területen van, melyet csak a B-sori stégtulajdonosok és vendégeik használhatnak.

Az elhelyezkedése kiváló (megfelelően szeparált).

Víz, villany, csatorna az ingatlanon belül, gáz palackkal megoldott. A víz és csatornahálózat télire fagymentesítésre kerül, mint a tavon mindenhol.

Az alsó szinten egy amerikai konyhás nappali, fürdőszoba és illemhelyiség, az emeleten 2 külön nyíló szoba és egy előszoba található terasszal.

A ház szigeteléssel ellátott.

Horgászinfó:

A tó télen sem fagy be az erőműnek köszönhetően, így a leghidegebb téli időkben is horgászható.

Csónak: van és horgászható

Tó mérete: 197 ha.

Víz mélysége: 3m (horgászház előtt 1,5-2m)

Telepítés átlagosan: 17. 500 Kg ponty, 2300kg III. Nyaras süllő, 3800 kg keszeg.

További részletek a telepítésről: [www.ingatlan.com](http://www.ingatlan.com) ...



**Márcz Ágnes**

**+36-20-960-7878**

[a.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.marcz@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	394140
Туре	Продается - Дача
Площадь	55 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	51 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 2 Комната
Участок	80 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Кönnűszerkezet
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Год строительства	2005
Расположение	Kelet
Inner height	2.2 m

ПРОДАЕТСЯ

