

## Székesfehérvár

1 053 000 000 HUF

Ip-004725. Székesfehérvár északi részén a Videoton Ipari Park közelében önálló telephelyen három egymás mellett elhelyezkedő ipari csarnok egyben vagy akár épületenként eladó!

Az épületek bérbe is vehetők!

A telephely a 7-es főút közelében helyezkedik el, attól mintegy 500 méterre, jól megközelíthető fekvésben. A 15 km-re elérhető M7-es autópálya gyorsforgalmi úton, a városi forgalom teljes elkerülésével megközelíthető. Az egyes csarnokok igény szerint külön kapun keresztül is megközelíthetők.

A telephely korlátozás nélkül kamionnal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.

### 1. épület

▸ telekterület: 1600m<sup>2</sup>

▸ csarnoktér: 414m<sup>2</sup>

▸ iroda / szoc.blokk:

- földszint: 117m<sup>2</sup> (4 irodahelyiség, konyha-étkező, zuhanyzós öltöző, női-férfi mosdó)

- emelet: 152m<sup>2</sup> (nappali + 2 hálószobás lakás; a lakás külön megállapodás részét képezi)

### 2. épület

Terület kimutatás:

▸ telekterület: 2500m<sup>2</sup>

▸ csarnoktér: 721m<sup>2</sup>

▸ iroda szoc.blokk

- földszint: 159m<sup>2</sup> (4 irodahelyiség, konyha-étkező, női-férfi mosdó)

- emelet: 161m<sup>2</sup> (5 ...)



**Márcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация 392411

Түре Продаётся -  
Промышленная  
территория

Площадь 2 947 м<sup>2</sup>

Участок 7000 м<sup>2</sup>

вид Уличная

ПРОДАЕТСЯ

