

## Baja Baja kedvelt részén

29 000 000 HUF

Eladó 90 nm-es családi ház Baján – Homokváros, Róka utca

Baja közkedvelt, nyugodt homokvárosi részén, a Róka utcában kínálunk megvételre egy vegyes falazatú családi házat, amely kiváló választás lehet fiatal pároknak, kisgyermekes családoknak vagy akár idősebb korosztálynak is.

□ Az ingatlan jellemzői:

- 2 külön nyíló szoba
- tágas nappali
- fürdőszoba + külön mosdó
- közlekedő
- különálló konyha

Nagy terasz – tökéletes helyszín reggeli kávézáshoz vagy esti beszélgetésekhez

Gépkocsi beálló

Kis, zárt udvar – könnyen karbantartható, mégis hangulatos

Elhelyezkedés:

Csendes, barátságos környék, mégis minden könnyen elérhető: bolt, óvoda, iskola és buszmegálló a közelben. A városközpont mindössze kb. 20 perc sétára található.

Ez az otthon ideális lehet azok számára, akik nyugodt környezetben szeretnének élni, de fontos számukra a jó elhelyezkedés is.

Irányár: 29.000.000 Ft

További információért és megtekintésért keressen bizalommal!



**Posztlné Leiti Gabriella**

+36-30-503-0000

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 392344                           |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом       |
| Площадь            | 90 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 30 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 + 1 Комната                    |
| Участок            | 600 m <sup>2</sup>               |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Подлежит<br>ремонту              |
| Конструкция        | Vegyes falazat                   |
| отопление          | Котел на<br>смешанном<br>топливе |
| парковка           | Частный гараж                    |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | Yes                              |
| Год строительства  | 1975                             |
| Расположение       | Északkelet                       |
| Inner height       | 2.5 m                            |

ПРОДАЕТСЯ

