

Székesfehérvár

450 000 000 HUF

Ip-003755. Székesfehérváron a vasútállomás közelében a Raktár utcában újszerű állapotú önálló ipari / kereskedelmi telephely eladó!

Az ingatlan autóval, tehergépjárművel, illetve tömegközlekedéssel is könnyen és korlátozások nélkül megközelíthető helyen fekszik, a városközponttól és az M7-es autópályától is csupán 3km-re található.

Az épület elosztását tekintve egy utcafronti háromszintes iroda-fejépiletből és egy kétszintes, több szekcióból álló, de egybenyitható gyártó-üzemi és/vagy raktár területből áll.

Területkimutatás:

- telekterület: 2247m²
- épület összes hasznos alapterülete: 1685m²
- műhely / raktár / üzemterület összesen (két szinten): 1037m²
- iroda terület összesen (három szinten): 403m²
- egyéb: 246m²

Jellemzők:

- modern megjelenésű, korszerű épület (építés éve: 2015)
- nagy üvegfelülettel rendelkező, világos helyiségek (fejépilet)
- kártyás beléptetőrendszer
- liftes épület
- geotermikus mennyezeti hűtés-fűtés (fancoil rásegítéssel)
- kiépített napelem rendszer
- elektromos kapaitás: 3x160 A
- központi szellőztető ...



Märcz Roland
+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391336
Туре	Продається - Склад
Площадь	1 685 m ²
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тéгла
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2015
Расположение	Нуугат

ПРОДАЕТСЯ

