

## Kerepes Panoráma lakópark

72 500 000 HUF

Panoráma. Kert. Terasz.

Eladó Kerepes legszebb részén, a Panoráma lakóparkban egy 134 m<sup>2</sup>-es, félig kész ikerházfél 390 m<sup>2</sup> saját telekkel és 13 m<sup>2</sup> terasszal – most bevezető áron: 72,5 millió Ft-ért. (Az ár a jelenlegi, befejezés előtti állapotra vonatkozik.) A közcsatornázás 2027 eleji moratóriumfeloldásig fűt kúttal és szikkasztóval megoldott, így a mindennapi használat biztosított. Az ikerházfél akár egyben is megvásárolható a másik féllel!

A nettó 108 m<sup>2</sup>-es lakótérhez garázs, tároló és padlás tartozik. Az alsó szinten amerikai konyhás nappali, teraszkapcsolat és vendégszoba, az emeleten három külön nyíló szoba és tágas fürdő kapott helyet. A telekről lenyűgöző örökpanoráma nyílik, a környék csendes, mégis könnyen elérhető Budapest.

Ritka lehetőség: saját igényeid szerint fejezheted be, miközben már most értéket képvisel – CSOK és államilag támogatott hitel is igénybe vehető.



**Kruller Petra**

+36-20-583-7555

p.kruller@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	388995
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	108 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	13 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	750 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Északkelet
Inner height	3.2 m

ПРОДАЕТСЯ

