

**Budapest XVI. микрорайон Sashalom**

256 000 000 HUF

Tágas, háromgenerációs családi ház Sashalom szívében – Kertvárosi idill és befektetési lehetőség egyben!

Budapest XVI. kerületének egyik legkedveltebb, legfrekvenciáltabb részén, Sashalom csendes, mégis mindenhez közeli utcájában kínálunk megvételre egy három külön bejáratú lakással rendelkező, sok lehetőséget rejtő családi házat, 690 m<sup>2</sup>-es telken.

Ez az ingatlan nem csupán egy otthon – hanem egy életstílus, amely ideális választás lehet:

többgenerációs családok számára,

összeköltözőknek,

vagy akár befektetőknek, hiszen a telek adottságai további építkezést is lehetővé tesznek.

Az ingatlan felépítése:

A ház három, külön bejáratú lakrészt foglal magába:

1. lakás – 93 m<sup>2</sup> (földszint + emelet)

Földszint: konyha, nappali, fürdőszoba WC-vel (egy helyiségben)

Emelet: két kényelmes hálószoba, egy félszoba, valamint egy fürdőszoba WC-vel (egy helyiségben)

Az ingatlan alatt pince is található, extra tárolási lehetőséggel

2. lakás – kb. 48 m<sup>2</sup>

Konyha, nappali, egy félszoba, fürdőszoba WC-vel (egy ...



**Kruller Petra**

+36-20-583-7555

p.kruller@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	386742
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	248 m <sup>2</sup>
Комната	7 + 3 Комната
Участок	690 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1955
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

