

## Székesfehérvár

1 960 HUF

English text follows!

Ip-004545. Alba Ipari Zónában 2088m<sup>2</sup> összalapterületű önálló ipari telephely egyben vagy megosztva, bővítési lehetőséggel kiadó!

Az ingatlan ipari környezetben található, jó megközelíthetőséggel, teherforgalomra is alkalmas, az udvaron motoros kapuk és parkolófelületek állnak rendelkezésre.

Területkimutatás:

- telek: 5809m<sup>2</sup>
- irodaépület: 612m<sup>2</sup> (3 szintes)
- gyártó / raktárcsarnok: 1476m<sup>2</sup> (2 szintes)

Jellemzők:

- irodaépület: üveg homlokzat, automata tolóajtó, minden szinten teakonyha, női-férfi mosdó és WC
- gyártócsarnok: 2 db elektromos ipari kapu, 2 személybejáró, 3 vészkijárat
- 1 tonnás személy-teher lift, 2 lépcsőház
- külön női és férfi öltöző-mosdó-WC
- padló: műgyanta a csarnokban, parketta az irodákban
- klimatizált épületegyüttes (levegő-víz hőcserélő, megújuló energia)
- áramkapacitás 3x250A
- gáz, ivóvíz, tűzvíz bekötve
- informatikai hálózat üvegszálon, automata tűzoltós szerverszoba
- LED világítás, hűtő-fűtő parapet klímák az irodákban
- biztonsági rendszer: külső-belső ...



**Märcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация 386058

Туре Сдается в аренду -  
Промышленная  
территория

Площадь 2 088 м<sup>2</sup>

Участок 5809 м<sup>2</sup>

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

