

**Budapest XI. микрорайон А kat.Irodaház III.em. 312m²
iroda**

955 197 HUF

Az "A" kategóriás irodaház harmadik emeletén egy 312 m²-es irodahelyiség kiadó.

Az irodaház a XI.kerületben, Dél-Budán található a Fehérvári úton, személygépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan közelében helyezkedik el az M0-s körgyűrű, amely biztosítja a nyugati és déli irányba történő gyors haladást. A pesti oldalra a Petőfi hídon és a Rákóczi hídon keresztül lehet könnyen eljutni.

Megközelítési lehetőségek:

Autóbusz: 103, 114, 214

Villamos: 1, 17, 41, 47, 56

Az épületben „A” kategóriás, modern irodaterületeket kínálunk bérlésre. Az irodaházban kisebb és nagyobb méretű, nyitott ill. zárt terű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található

- saját recepció,
- helyszíni üzemeltetés,
- felszíni és zárt parkolók, valamint az
- épületen belül raktározási lehetőségek szolgálják.

A környéken lehetőség van étkezésre, bevásárlásra és sportolásra is.

Az iroda havi bérleti díja: 8,8 EUR+Áfa/m²-től

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1997-2760 Ft/m²+Áfa+áram
almérő

...



Koncz András

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|--|
| Идентификация | 384183 |
| Туре | Сдается в аренду - Офис |
| Площадь | 312 m ² |
| вид | Уличная |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Центральное с индивидуальным счетчиком |
| парковка | Гараж/место парковки можно арендовать |
| Год строительства | 1998 |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

