

Ráckeve Kossuth Lajos u. környéke

76 000 000 HUF

Ráckeven csendes utcában 2 lakásos ikerházban 90 % készültésgben eladó. 33% helyben előállított villamosenergia napelem rendszerrel. Minden támogatás igénybe vehető!

Ráckeven: Budapestől 40-km távolságra a Hév végállomástól és a busz végállomástól séta távolságra. Tesco, Aqualand és a kis-Dunapart is séta távolságra. A nagy-duna 5 km távolságra. Az MO - ás 30 km, a Savoyai kastély mögött. Magyarországon egyedülálló csónakos-piac 1,5 km.

Elhelyezkedés: Ráckeve északi részén az új fejlesztési övezetben.” nem újtelepi”

A lakás 90% készültésgéi állapotban van. 102 nm nettó alapterületű 2 szintes, +19 nm fűtött garázzsal. Összesen 121m². 3 szoba amerikai konyha, nappali, fedett terasz, dupla komfort, gardrób. 33% helyben előállított villamosenergia, amiről napelemek gondoskodnak. A locsoláshoz fűrt kút biztosítja a vizet. Klíma kiállások előkészítve. Riasztórendszer kiépítve. Az konyhabútor elkészítéséhez szakembert tudunk biztosítani!

A lakások 1300 nm körülkerített telken található. A ház:2024-es építési szabványnak megfelelően épült.

Rövid műszaki leírás.

C-12-16/kk beton sávalapozás, 30-as porotherm téglá a főfal 10-es porotherm ...



Koncz András

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация | 381886 |
| Туре | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь | 128 m ² |
| балкон/терраса | 8 m ² |
| Комната | 3 + 1 Комната |
| Участок | 150 m ² |
| вид | Уличная |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тéгла |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2025 |
| Расположение | Дélkelet |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

