

**Budapest XIV. микрорайон**

117 000 000 HUF

Zuglóban központi elhelyezkedés mellett, a Bosnyák térhez közel, kis lakásszámú társasház legfelső emeletén eladásra kínálok egy igazán különleges, párját ritkító, örök panorámás, belső kétszintes, körbe napozott, erkélyes téglalakást.

A jó állapotban lévő, műszakilag korszerűsített, klimatizált, dupla komfortos lakás fogadó szintjén egy ablakos konyhát, étkezőt, roppant világos- erkélykapcsolatos nappalít, fürdőt, ablakos wc-t külön helyiségben találunk.

A kevés ferde síkkal rendelkező, jól kihasználható fenti szinten három külön nyíló szoba (egyik erkélyes), sarokkádás fürdőszoba wc-vel, bidével és egy jelenleg tárolóként használt tolóajtóval határolt helyiség került kialakításra.

A fenti szint a lépcsőházból közvetlenül is megközelíthető melynek köszönhetően két külön bejáratú lakássá is alakítható.

Igény esetén megvásárolható a közelben lévő, saját helyrajzi számú garázs is, aminek az ára 8 M Ft.

A számos lehetőséget magába foglaló ingatlan a kiemelkedő infrastruktúrával párosulva végfelhasználók és befektetők számára is kitűnő választást tesz lehetővé.

Megtekinthető a hét bármely ...



**Koncz András**

**+36-20-933-3750**

[a.koncz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koncz@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	379523
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	116 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	8 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m
Общие сборы	23000 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

