

**Budapest XIV. микрорайон Herminamező**

450 000 000 HUF

Egy több generációs családi házat kínálunk megvételre, amely a lehető legkisebb környezeti lábnyommal üzemeltethető, különleges kényelmet biztosít lakóinak a szűrt friss levegő, télen a langyos padlófűtés, nyáron a hűvös klímamentes hűtés, a tágas és világos terek, valamint a természet közelsége által.

Terület adatok:

- telek területe
- hasznos alapterület
- pince
- földszint
- 1. emelet
- 2. emelet
- emeleti teraszok

483 m<sup>2</sup>

401 m<sup>2</sup>

97 m<sup>2</sup>

91 m<sup>2</sup>

86 m<sup>2</sup>

78 m<sup>2</sup>

49 m<sup>2</sup>

Az épület helyiségei:

- pince

az alaprajzok szerint:

1 tároló helyiség, 2 műhely, 1 gépészeti helyiség

- földszint amerikai konyhás nappali – lakó és étkező szoba – kijárat a kerti teraszra – mosdó és WC

- 1. emelet 1 vendégszoba, 1 fürdőszoba zuhanyzóval és WC-vel, 1 hálószoa egy helyiségben nyitott gardrób, nyitott fürdő káddal és mosdóval,

infra szauna, 1 háztartási helyiség – kijárat az emeleti teraszra

- 2. emelet amerikai konyhás nappali – lakó és étkező szoba – kijárat a 2. emeleti teraszra

1 hálószoa, 1 gardrób, ...

Идентификация	378439
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	426 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	49 m <sup>2</sup>
Комната	7 Комната
Участок	483 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Блоkkos szerkezet
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2015
Расположение	Délnyugat
Inner height	3.8 m



**Koncz András**

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

