

**Budapest VI. микрорайон**

258 000 000 HUF

Exkluzív lakás a belváros szívében – Tetőterasszal és panorámás kilátással!

Álmodja újra otthonát Budapest történelmi belvárosában, a Jókai tér felett, ahol a modern elegancia találkozik a nagyvárosi nyugalommal. Ez a különleges új építésű lakás tökéletes választás mindazoknak, akik exkluzív környezetben, a város lüktető szívében szeretnének élni.

Lakás jellemzői:

Belső kétszintes kialakítás: Az alsó szinten három kényelmes hálószoba és két fürdőszoba található, míg a felső szint egy tágas nappalinak, konyhának és étkezőnek ad otthont.

Tetőterasz: A lakás ékköve a panorámás tetőterasz, amely ideális jacuzzi kialakítására is, harmadik szinten is pazar kilátást nyújt a városra.

Modern műszaki megoldások: H tarifás hőszivattyús rendszer a költséghatékony fűtésért és hűtésért, fan-coil hűtési rendszer, padlófűtés a hidegburkolatok alatt, valamint riasztórendszer kiépítve.

A házról és környékről:

Felújított épület: Teljes körűen modernizált ház új lifttel és kulturált nemzetközi lakóközösséggel.

Elhelyezkedés: Budapest legpezsgőbb részén, mégis csendes és nyugodt környezetben, ahol az ablakok a csendes udvarra ...



**Koncz András**

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	377939
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	130 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	20 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

