

**Budapest XVII. микрорайон Felújított, 8 szobás családi ház**

329 000 000 HUF

17 ker. Akadémiaújtelepén, frissen FELÚJÍTOTT 300- nm-es, 8 szobás, TEHERMENTES családi ház!

**A HÁZ:**

- 1970-es években épült kádárkocka,
- 2015-ben egy teljes szintet ráépítettek, ami teljesértékű emelet.
- új nyílászáró műanyag, az ablakokon alumínium redőnnyel.
- mozgásérzékelők, riasztó, és kamera rendszer is működik.
- kapuk távirányítóval és okos rendszerrel telefonról is nyithatóak.
- fűtése cirkó gázkazán, padlófűtés, emeleten 4 nano szűrős modern inverteres klíma (hűtésre-fűtésre is használható)
- A 8 kw-os napelemrendszer szaldós elszámolással, az inverter miatt 10 kw-ig bővíthető még a napelem. Az inverter támogatja a szigetüzemet is!
- ledes lámpák

- FÖLDSZINTEN: - vendégmosdó,
- zuhanyzós fürdőszoba wc-vel, itt kapott helyet a mosó és szárítógép is.
- gépesített konyha minőségi magasfényű beépített konyhaszekrényvel,

...

Идентификация	377146
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	300 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	16 m <sup>2</sup>
Комната	8 Комната
Участок	540 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Inner height	2.8 m



**Posztné Leiti Gabriella**  
**+36-30-503-0000**

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

