

**Budapest XIV. микрорайон Több lakásos társasház?**

289 000 000 HUF

A FEJLŐDŐ BOSNYÁK TÉR SZOMSZÉDSÁGÁBAN!!!

TÁRSASHÁZ!!! EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNY!!! IRODAHÁZ!!!  
WELNESS KÖZPONT!!!

XIV. kerületben, ALSÓRÁKOSON, eladó egy bruttó 449 m<sup>2</sup>-es telken fekvő bruttó 600 m<sup>2</sup>-es családi ház. (nettó 420 m<sup>2</sup>) 10 szoba + 9 félszoba. A házban 5-6 lakás kialakítása lehetséges.

A ház az 1980-as években épült. A wellness részleg az 1990-es években lett hozzáépítve.

A ház további jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- RÖVID HATÁRIDŐVEL BIRTOKBA VEHETŐ
- CSENDES kertvárosi környezet
- terasz (kb. 70 m<sup>2</sup>)
- minden közmű egyedileg mérhető
- garázs (3 db.)
- kert
- klíma (2 db.)

Fűtése: cirkó és gázkazán. (3 DB.)

Közlekedés: kiváló (5, 69, 32-es busz, 3, 62, 62A villamos, 74, 74A, 82-es trolibusz, M1 MEXIKÓI ÚT metróállomás pár percen belül elérhető, 973 éjszakai járat).

Az M3 bevezető szakasza autóval 5 percen belül elérhető.

A hirdetésben feltüntetett adatok és információk csak tájékoztató jellegűek, jogi kötelezettséggel nem bíró ...



**Márcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	376343
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	600 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	70 m <sup>2</sup>
Комната	10 + 9 Комната
Участок	449 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Дélkelet
Inner height	3.2 m

ПРОДАЕТСЯ

