

Velence Új építésű lakás

89 900 000 HUF

4707. Velence újtelepi részén, csendes utcában, vasútállomástól, tóparttól 10 perces séta távolságra, újépítésű, kétlakásos ikerházban, 288 nm saját kertrésszel, gépkocsi beállóval rendelkező, energia takarékos, belső kétszintes lakás eladó. A lakás 96 nm lakóterülettel rendelkezik, a földszint nappali, étkező, konyha, hálószoba, fürdőszoba, külön wc, közlekedő, az emelet két szoba, egy félszoba, fürdőszoba wc-vel, közlekedő elrendezésű. Hőszivattyús fűtés, 5 kW-os napelem rendszerrel, 3 fázis elektromos hálózattal támogatva, kiegészítő fűtésként gázkazán padlófűtés alapszerelése be lett építve. Falazata 30-as téglá, 15 cm-es külső szigeteléssel, tető bramac cserép héjalású. 3 rétegű üvegezéssel, szúnyoghálóval, redőny sínrel ellátott műanyag nyílászárók kerültek beépítésre. Ár: 89,9 millió Ft



Märcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	355849
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	130 m ²
балкон/терраса	8 m ²
Комната	4 + 1 Комната
Участок	288 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2023
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

