

**Budapest XI. микрорайон Albertfalva**

129 900 000 HUF

11. kerületben, Albertfalva kedvelt részén, 640 nm-s osztatlan közös tulajdonú telken, 78 nm-s, 3 szobás, első emeleti, panorámás, most épülő lakás, 120 nm-s saját kertrésszel eladó!

Egy 1970-s évek elején épült téglaházra épül egy teljesen új szint.

15 cm-s, grafitos szigetelő anyaggal szigetelik.

Fűtés jelenleg gázkazánnal tervezték, de lehetőség van akár hőszivattyús megoldás kivitelezésére, és az elektromos hálózat napelemekkel történő kiegészítésére is.

Szaniterek, burkolatok választhatók.

Átadás 2023 tavasz-nyár eleje.

Fizetés, készültség függvényében 3 ütemben történik.

Infrastruktúra kiváló, közelben minden megtalálható, belváros 10 perc alatt elérhető.

Parkolás az udvaron biztosított.

Ha bármi további kérdése van vagy szeretné megtekinteni, kérem hívjon!

HITELRE VAN SZÜKSÉGE? Segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást a legalacsonyabb kamatokkal! Ingyenes előbírálást, 4 hónapig érvényes hitelígérvénnyel!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

...

Идентификация	343231
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	78 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	9 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	640 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Nyugat
Inner height	3 m
Duplex	No



**Posztné Leiti Gabriella**

+36-30-503-0000

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

