

Budapest II. микрорайон Lipótmezőn

2 000 000 000 HUF

Lipótmezőn eladó a XX. század végén szecessziós stílusban épült Sándor villa!!!

Alkalmas cégközpontnak, klinikának, nagykövetségnek, irodaháznak. Az udvaron 50 autó számára a parkolás biztosított. Jelenlegi állapot:

Felújított homlokzat, Nagyon szép (eredeti állapotú) tölgyfalépcső, vasbeton szerkezet, teljes víz-villany vezeték felújítva, fan-coil fűtő-hűtő rendszer, felújított ólom-üveges ajtók.

Az épület története:

A XX. század végén Freud Dezső tervei alapján épült. Sándor Pál (politikus) az 1132nm-es épületet nyári rezidenciaként használta. Később egészségügyi intézményként, kórházként működött. Az államosítást követően az 50-es években társbérletként funkcionált. Később itt filmeket is forgattak.

A jelenlegi tulajdonos magánklinikát szeretett volna itt létrehozni. Ennek megfelelően korszerűsítette a fűtési rendszert, az összes vezetéket kicserélte, a nyílászárókat, a tetőt, a z pület külsejét rendbe hozatta.

Adatok:

Telek 4600nm. Főépület alapterülete 1132nm. Kis épület 100nm. Céggel együtt is megvásárolható. Azonnal birtokba vehető.



Märcz Roland
+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------------|
| Идентификация | 320758 |
| Туре | Продается - Kastély, kúria |
| Площадь | 1 132 m ² |
| балкон/терраса | 100 m ² |
| Комната | 30 Комната |
| Участок | 4600 m ² |
| вид | С панорамой |
| Состояние | В хорошем состоянии |
| Конструкция | Тéгла |
| отопление | Другое |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1912 |
| Расположение | Dél |
| Inner height | 3 m |

ПРОДАЕТСЯ

