

## Vác panorámás részén

11 000 000 HUF

Vác zártkerti, Hermány részén eladó 1234 nm-es telken található, jelenleg nyaralóként használt egylégterű konténer, valamint mellette egy szintén egylégterű betonfödémű zsalukő szerkezetű nyárikonyha.

Ideális hobbiteleknek, zöldség-gyümölcs termesztésre, állattartásra. A gyönyörű panoráma, a friss levegő, a madáracsicsérgés pedig csak bónusz hozzá.

Közművek szempontjából áram az utcában (kb.150 méterre), vezetékes víz csak a felette lévő utcában található (kb. 150 méterre).

Jelenleg kútvízet használnak öntözésre, de ivásra, főzéshez is. Az áramot aggregátorral biztosítják, de a telek jó benapozottságából adódóan a napelem is megoldást jelenthet. A konténerben a fűtést fatüzelésű kályha biztosítja.

Bár vizes blokk még nem lett kialakítva, egy kerti wc illetve egy tároló téglafalazattal, beton alappal már most is lehetőséget nyújthat.

Fóliasátor, szaletli, kerti sütőgető is található a telken.

Az előkert nagyságából adódóan több autó számára is van beállási lehetőség.

Almafák, diófa, szilva- körtefa, több őszibarack- és sárgabarackfa, különböző fajtájú cseresznyefa, fügefák, ...



**Kruller Petra**

+36-20-583-7555

p.kruller@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395624
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	20 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	20 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Teren	1284 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare medie
Structură	Beton
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1988
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.1 m

VÂNZARE

