

**Budapest XIV. Cartier**

56 900 000 HUF

Budapest XIV. kerületében, a méltán kedvelt Füredi lakótelepen eladó egy emeleti elhelyezkedésű, világos panellakás.

A 46 m<sup>2</sup>-es ingatlan 1+1 félszobás kialakítású, praktikus elosztásának köszönhetően jól élhető tereket kínál. A külön nyíló, ablakos konyha természetes fényt és szellőzési lehetőséget biztosít, ami a mindennapi használat során külön előnyt jelent.

A lakás közepes állapotú, így új tulajdonosa saját igényei és ízlése szerint alakíthatja tovább.

A társasház rendezett, folyamatosan karbantartott, lakóközössége kulturált és összetartó. A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, oktatási intézmények, valamint zöld parkok is megtalálhatók, így minden adott a kényelmes mindennapokhoz.

Az ingatlan ideális választás lehet első lakásként vagy befektetési célra is, köszönhetően kedvelt elhelyezkedésének és jó adottságainak.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 395228



**Märcz Roland**

**+36-20-474-4000**

[r.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.marcz@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395228
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	46 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1978
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

