

Vácszentlászló

65 000 000 HUF

Vácszentlászlón a Nap utca 1. szám alatt , 700 m2-es telken, újonnan épülő nettó 95,07 m2 hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

Az ingatlan 30-as Nütféderes téglafalazóelemből épült, fa földemmel.

A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 12cm Austrotherm Grafitos EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést és a melegvíz ellátást hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:3000.- Ft./m2-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m2-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- beltéri ajtók:35.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábelTV kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db
- Világítás helyiségenként 1-1 db
- KábelTV: Előkészítés

Magasabb árú ...



Märcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 394189 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 95 m ² |
| Balcon/Terasă | 20 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Teren | 700 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Pompă de căldură |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2026 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

