

## Budapest V. Cartier Wágner Ház

139 900 000 HUF

BELVÁROS, WÁGNER-HÁZBAN HANGULATOS lakás ELADÓ!

Jelenleg ugyan két szobás az ingatlan de amennyiben a konyha átkerül a nappaliba máris 3 élhető nagyságú szobát kapunk! Nagy előnye a lakásnak, hogy **AZONNAL KÖLTÖZHETŐ**, semmire nem kell várni, jogtiszta tulajdoni lap, hitelezhető.

Az lakás előtti körfolyosó az elhelyezkedésből adódóan gyakorlatilag saját teraszként funkcionál, itt nincs átjárás. Maga a ház emblematikus épülete Budapestnek, jelenleg itt működik két szinten a Paloma Artspace, számos hazai divattervezőt munkáját bemutató művészeti tér. Könnyen előfordulhat, hogy hazatérve manökenekbe botlunk a folyosókon, vagy egy hangulatos divatbemutatót csodálhatunk emeletünkről.

Bármilyen kérdésre szívesen válaszolok, **KULCSAL RENDELKEZEM**, rugalmasan tudom mutatni.

Banksemleges hitelcentrumunk számos bank kínálatát nyújtja Önnek díjmentesen.



**Kruller Petra**

**+36-20-583-7555**

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394177
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	87 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	10 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1895
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3.5 m
Duplex	Nu

### VÂNZARE

