

**Budapest IX. Cartier Mester utcánál**

67 900 000 HUF

IX. kerület, Mester utca - Vaskapu utca környékén, újszerű, erkélyes 29nm-es egyszobás garzon 4szintes modern házban eladó.

2008-ban épült, liftes társasházban 1. emeletén található.

Világos, belső kertre néző, csendes lakás,

klímával felszerelt.

Azonnal költözhető, teljesen berendezett és gépesített, mely a vételár részét képezi.

Beépített konyha

Mosó-szárítógép

Igény szerint további bútorok

Házközponti fűtés egyedi méréssel

Fenntartás kedvező: kb. 20-25.000 Ft/hó Kiváló lokáció Duna-part

pár perc

2-es villamos ~5 perc

4-6 villamos ~5-10 perc

Egyetemek a közelben

Tökéletes első lakásnak vagy befektetésnek - könnyen kiadható!



**Márcz Ágnes**

**+36-20-960-7878**

[a.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.marcz@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Identificare       | 394018                        |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața          | 29 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă      | 2 m <sup>2</sup>              |
| Camere             | 1 Camere                      |
| Vedere             | Stradal                       |
| Stare              | Roman                         |
| Structură          | Caramida                      |
| Încalzire          | Contorizare individuala       |
| Parcare            | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă | Nu                            |
| Acces la grădină   | Nu                            |
| Ultimul etaj       | Nu                            |
| An construcție     | 2008                          |
| Duplex             | Nu                            |

VÂNZARE

